

# WHAT'S NEW

EDITIE 2019 - 2020  
JAARGANG 2

## EOC Group

Relighting plan verlicht de energiefactuur.

## ATPC Antwerpen

ATS maakt hun infrastructuur future proof.

## Senior Living Group

ESCO-project in WZC spaart 300 ton CO<sub>2</sub>-emissie uit.

JAARLIJKS  
MAGAZINE  
VAN



Luminus

# A vision on technology



Flexibele robotica oplossingen



Sterke HVAC-cluster



ESCO-project in WZC



APS ontzorgt Torfs



Relighting plan bij EOC



Verkleining ecologische afdruk



Co-creatie als meerwaarde in farmaceutische industrie



ATS Academy



35 jaar ATS Groep



Ergonomie van Logitrans in productie Kaasbrik



Future proof infrastructuur bij ATPC

# ESCO-project in WZC spaart 300 ton CO<sub>2</sub>-emissie uit



Hedwig Goedgezelschap (Gezel), Sigrid Knops (Senior Living Group), Frank Decock (ATS), Floor Apers (Watsson)



## Totaalaanpak om energie te besparen

ESCO-overeenkomsten zijn bij ons nog niet ingeburgerd, maar in de Verenigde Staten zijn ze de standaard. Projectingenieur bij Wattson Floor Apers legt uit hoe het werkt: "Als ESCO (Energy Service Company) ontwikkelt en beheert Wattson energiebesparende projecten bij bedrijven of organisaties. We zorgen ervoor dat zo'n project van A tot Z uitgewerkt en uitgevoerd wordt. Ook de financiering ervan nemen we op ons. Na oplevering blijven we actief het project opvolgen zodat de beloofde besparingen gehaald worden. Met die besparing in energieverbruik, betaalt de klant dan de nieuwe installaties af. Wanneer het contract afloopt, wordt het volledig eigenaar van de installaties." Wattson wil het verschil maken ten opzichte van andere ESCO-bedrijven door een integrale aanpak die de gebouwsschil meeneemt. "We respecteren de trias energetica en gaan in eerste instantie warmteverliezen reduceren om dan te kijken hoe we energie op een efficiëntere en groenere manier kunnen opwekken."

## 45% besparing op de elektriciteitsfactuur

Het was net deze aanpak die Senior Living Group overtuigde. Intussen realiseerden Senior Living Group en Wattson al meer dan twintig projecten samen. Eentje dat er tussenuit springt is het WZC Damiaan in Tremelo. Door zijn omvang als grootste WZC van België was het potentieel voor besparingen er enorm. "De site kent een historisch gas- en elektriciteitsverbruik van respectievelijk 4.301 MWh en 1.355 MWh. Met het project willen we een jaarlijkse besparing van 10% op de gasfactuur realiseren en 45% op de elektriciteitsfactuur. Dat is goed voor een besparing van 300 ton CO<sub>2</sub>-emissies. Het uitdenken van het concept gebeurt door ons, maar voor de uitvoering gaan wij met onderaannemers in zee. We dagen ze uit om mee te denken hoe we tot het best mogelijke resultaat kunnen komen."

**“** Het woonzorgcentrum WZC Damiaan in Tremelo is met zijn 460 residenten het grootste van het land. Het maakt deel uit van de Senior Living Group. Een gebouw van dergelijke omvang stond helaas ook gelijk met een hoge energiefactuur. Senior Living Group klopte daarom aan bij Wattson om een concept uit te werken om de duurzaamheid te verhogen, zonder te raken aan het comfort van de bewoners. Met ATS en dochterbedrijf Gezel als uitvoerder vormde Wattson een tandem van kwaliteit die samen 300 ton CO<sub>2</sub>-emissies bespaarden.

**”**

## Toon zetten in zorg en duurzaamheid

Senior Living Group ontstond in 2004 als private zorgondernemer en is onderdeel van de Europese groep Korian. Door zijn sterke focus op kwaliteit van leven, wist het bedrijf zich in geen tijd op te werken tot Belgisch marktleider in woonzorgcentra (WZC). CTO Sigrid Knops: "In totaal beheren we 119 sites in België, goed voor 12.000 bedden, aangevuld met een thuiszorgdienst van 500 verpleegkundigen." Senior Living Group wil ook op vlak van duurzaamheid de toon zetten. "We beschikken over een vaak verouderd patrimonium", vertelt Sigrid. "Omdat we de focus op de zorg en onze bewoners willen houden, wilden we liever zelf de zware investeringen in energiebesparende maatregelen niet dragen. Een ESCO-project was voor ons de ideale uitkomst om de continuïteit van onze installaties te waarborgen." Daarvoor ging Senior Living Group in zee met het Gentse Wattson.

Hedwig Goedgezelschap (Gezel) naast WKK bij WZC Damiaan



Frank Decock (ATS), Floor Apers (Wattson), Sigrid Knops (Senior Living Group)



### Meedenken in energiebesparingen

Een aanpak die op het lijf geschreven is van ATS. Manager HVAC & Energy Solutions Frank Decock: "Als groep kunnen wij installatietechnieken, maar ook automatisering en gebouwbeheer vanuit eigen schoot aanleveren. Dat is een absolute meerwaarde." ATS had tevens een warme aanbeveling gekregen van moederbedrijf Luminus, de vaste energieleverancier van Senior Living Group. Redenen genoeg voor Wattson om ATS en dochterbedrijf Gezel in dit project te betrekken. "De samenwerking beviel meteen. **"Er werd echt met ons meegedacht om tot de hoogst mogelijke besparing te kunnen komen"**, vertelt Floor tevreden. "Omdat de continuïteit van de installaties te allen tijde gegarandeerd moest blijven voor het comfort van de bewoners was communicatie cruciaal. Ook dat liep vlekkeloos."



Hedwig Goedgezelschap (Gezel), Floor Apers (Wattson), Frank Decock (ATS), Sigrid Knops (Senior Living Group)

### Centimeterwerk met WKK

Het project bestond onder meer uit de renovatie van de stookplaats en de integratie van een WKK-installatie. Daarnaast kwamen er zonnepanelen op het dak, uiteraard voorzien van de nodige isolatie. Verder werden alle pompen geoptimaliseerd, net als de middenspanning. **Omdat meten weten is, stond ook data-acquisitie centraal om de verbruiksgegevens te kunnen opvolgen.** Hedwig Goedgezelschap, CEO Gezel: "Uit de haalbaarheidsstudie van Wattson bleek een WKK hier jaarlijks voldoende uren te kunnen draaien (meer dan 6.000) om interessant te zijn. De uitdaging zat hem in de inpassing in de stookplaats. Dat bleek echt centimeterwerk te zijn. Tijdens de renovatie van de stookplaats en het optimaliseren van alle pompen, konden we overigens een beroep doen op een mobiele stookplaats, een eigen ontwerp dat hier voor de eerste maal toepassing vond. Zo was het comfort voor de bewoners gegarandeerd."

### Finetunen

Een jaar geleden zaten de werken er op. Daarmee is het project allerminst afgerond. Hedwig Goedgezelschap legt uit: "Een WKK-installatie heeft toch minstens een jaar nodig om volledig optimaal te gaan draaien. Voor de opvolging van de energiestromen gaat het erom te blijven finetunen waar nodig." Ook de samenwerking tussen Wattson en ATS gaat door. Floor Apers: "Intussen zijn we samen in een vijftal projecten aan de slag. **De sterke communicatie, het open meedenken, de no-nonsense aanpak en het respect voor deadlines van ATS smaken naar meer.**"



#### REALISATIE DOOR: ATS NV EN GEZEL NV

##### Gerealiseerde technieken:

- netinkoppeling en netontkoppelborden voor de zonnepanelen
- energetische optimalisatie van middenspanning
- renovatie stookplaats en optimalisatie van de elektriciteitsconsumptie van alle pompen
- optimalisatie van productie van thermische energie en sanitair warm water
- optimalisatie van de automatisering van de gebouwen en gebouwbeheer
- implementatie van WKK's
- data-acquisitie om de verbruiksgegevens automatisch te meten en te registreren naar energieboekhouding en om de energie-efficiënte te bewaren

